

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/62370/2024-ro /12713/2024

Dne: 27. září 2024

Vyřizuje: Ivo Rohovský

Telefon: 566 781 203

E-mail: rohovsky@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Jana Bečková, 23.07.1956, Smrčinská č. p. 3268/10, Smíchov, 150 00 Praha 5

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 28.6.2024 podala Jana Bečková, 23.07.1956, Smrčinská č. p. 3268/10, Smíchov, 150 00 Praha 5, v zastoupení Leoš Chatrný, IČO 12139068, Mírová č. p. 1809/57, 594 01 Velké Meziříčí (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 45 NA BYTOVÝ DŮM

(dále jen „stavební záměr“) na pozemku **stavební parcela číslo 5/1 a pozemkové parcely číslo 82, 716/1 v katastrálním území Černá.**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

- SO – 01 přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 45 na bytový dům o 13 bytech
- IO – 01 vodovodní přípojka
- IO – 02 přípojka splaškové kanalizace
- IO – 03 přípojka dešťové kanalizace
 - zpevněné plochy
 - opěrná stěna
 - parkovací stání pro 13 vozidel

Odbor výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 330 tohoto zákona, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři odboru výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, dveře č. 220.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

vedoucí odboru

Ing. Antonín Kozina

Za správnost vyhotovení:

Ivo Rohovský

odbor výstavby a územního rozvoje

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Petra Němečková, Merhautova č. p. 931/13e, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Drahoslava Hulmanová, Rubešova č. p. 12/15, Řepčín, 779 00 Olomouc 9

Jiřina Bendová, Černá č. p. 46, 594 42 Měřín

Josef Pacal, Černá č. p. 47, 594 42 Měřín

Aneta Melicharová, U Dlouhé stěny č. p. 5537/11, 586 01 Jihlava 1

Jaroslav Benda, Černá č. p. 46, 594 42 Měřín

Petr Skřivánek, Optátova č. p. 887/42a, Jundrov, 637 00 Brno 37

Datová schránka:

Jana Bečková, 23.07.1956, Smrčinská č. p. 3268/10, Smíchov, 150 00 Praha 5
v zastoupení Leoš Chatrný, Mírová č. p. 1809/57, 594 01 Velké Meziříčí, DS: PFO, 5yf53qh

Obec Černá, Černá č. p. 87, 594 42 Měřín, DS: OVM, rebbgxx

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, Žižkova 93, 588 29 Jihlava, DS: PO, siygxrm

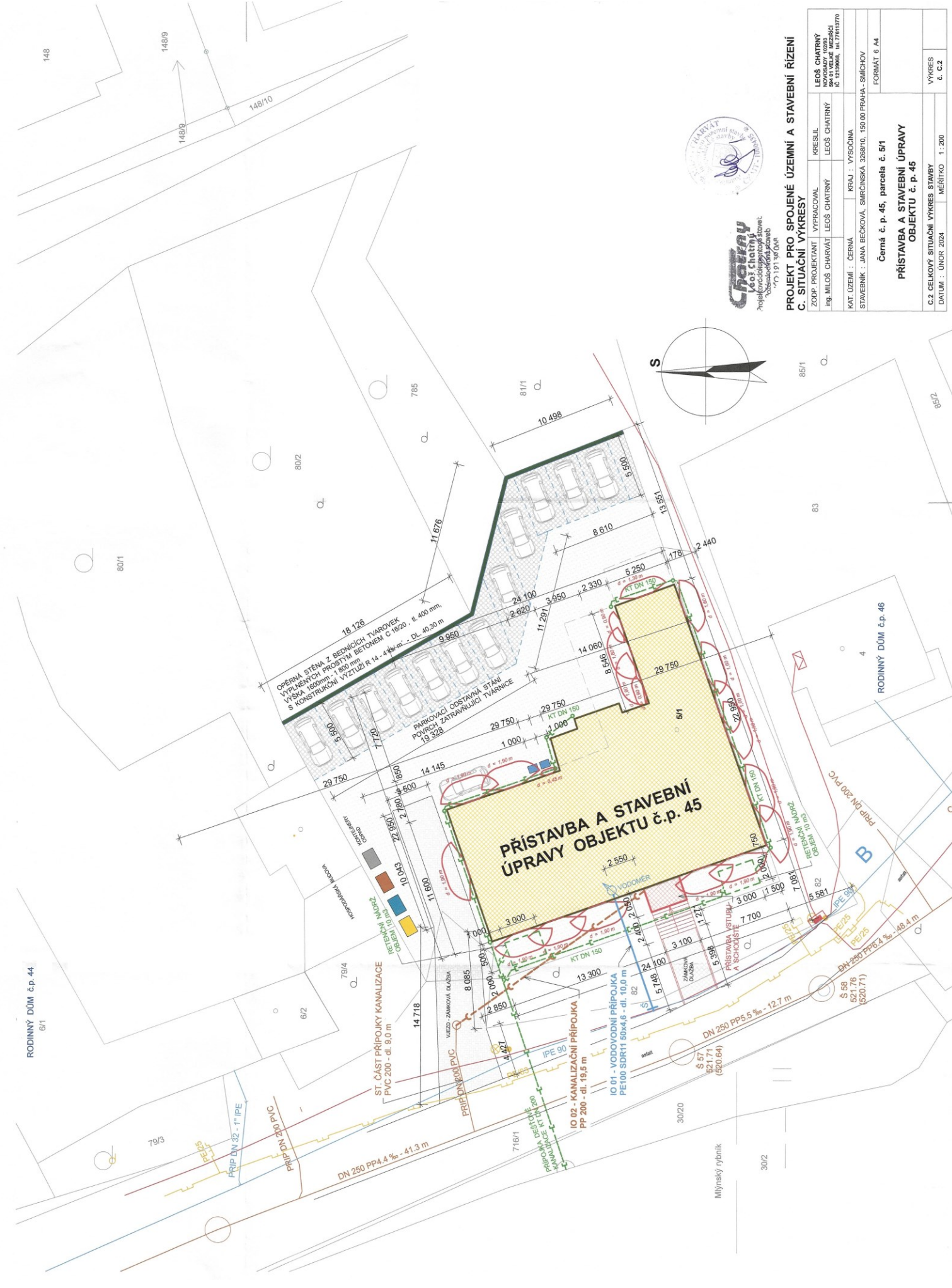
Dotčené orgány:

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, územní plánování, Radnická č. p. 1/29, 594 01 Velké Meziříčí

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w



Charvát
Inženýrské pracoviště pro stavební
projektování a projektování
191 36 004

**PROJEKT PRO SPOJENÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	LEOŠ CHATRŇ
Ing. MILOŠ CHARVÁT	LEOŠ CHATRŇ	LEOŠ CHATRŇ	LEOŠ CHATRŇ
KAT. ÚZEMÍ : ČERNÁ	KBAJ : VYSOČINA	STAVEBNÍK : JANA BEČKOVÁ, SMRČINSKÁ 3269/10, 150 00 PRAHA, SMĚCHOV	FORMÁT 6 A4
Černá č. p. 45, parcela č. 5/1			VÝKRES č. C.2
PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č. p. 45			
C.2 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY			MĚŘÍTKO 1:200
DATUM : ÚNOR 2024			